

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze**  
**der Gemeinde Thyrnau**  
**(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBI. S 796), zuletzt geändert durch die §§ 2,3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBI. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBI. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBI. S. 385)) in der Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBI. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBI. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBI. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBI. S. 128)) erlässt die Gemeinde Thyrnau folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. **Grundsteuer A** (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) 260 v. H.
2. **Grundsteuer B** (für Grundstücke) 200 v. H.

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Thyrnau, 14. November 2024



**Gemeinde Thyrnau**  


Franz Mautner, 2. Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:

An den gemeindlichen Amtstafeln in Thyrnau und Kellberg

Angeheftet am 14. November 2024

Abgenommen am .....

Handzeichen: .....

